



REGIONE TOSCANA
AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST
Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1087 del 29/10/2025

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE DI SPAZI PER SVILUPPARE UNA INFRASTRUTTURA DAS (DISTRIBUTED ANTENNA SYSTEM) MULTIOPERATORE PER AL RIPETIZIONE DEL SEGNALE DI TELEFONIA NEI PRESIDI OSPEDALIERI DI SAN LUCA A LUCCA E OSPEDALE APUANE NOA A MASSA. ESITI DELLA MANIFESTAZIONE. AUTORIZZAZIONE ALLA TRATTATIVA PRIVATA. NOMINA DEL RUP

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : SI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Andrea Serfogli

DIRETTORE UOC Patrimonio: Silvia Bruno (firmato digitalmente)

PARERE favorevole DEL DIRETTORE SANITARIO: Giacomo Corsini (firmato digitalmente)

PARERE favorevole DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO: Gabriele Morotti (firmato digitalmente)

PARERE favorevole DEL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI: Laura Guerrini (firmato digitalmente)

DA TRASMETTERE A:

ALLEGATI: SI

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N. 1

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE DI SPAZI PER SVILUPPARE UNA INFRASTRUTTURA DAS (DISTRIBUTED ANTENNA SYSTEM) MULTIOPERATORE PER AL RIPETIZIONE DEL SEGNALE DI TELEFONIA NEI PRESID OSPEDALIERI DI SAN LUCA A LUCCA E OSPEDALE APUANE NOA A MASSA. ESITI DELLA MANIFESTAZIONE. AUTORIZZAZIONE ALLA TRATTATIVA PRIVATA. NOMINA DEL RUP.

IL DIRETTORE GENERALE

Su Proposta della Dott.ssa Silvia Bruno, direttore UOC Patrimonio, di cui è di seguito trascritto integralmente il testo;

RICHIAMATI:

- il Decreto legislativo n. 502/1992 di riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'art.1 della legge 23 ottobre n. 421 , e successive modificazioni;
- il Decreto legislativo n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e smi;
- la Legge n. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e smi;
- il GDPR-Regolamento UE 2016/679 e il Decreto legislativo n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e smi;
- il DPR n. 445/2000 "Disposizioni legislative in materia di documentazione amministrativa";
- la Legge 190/2012 " Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il Decreto legislativo n. 33/2013 "Decreto Trasparenza";
- la Legge Regione Toscana 24 febbraio 2005, n. 40, "Disciplina del servizio sanitario regionale" e ss.mm. e ii;
- la Legge Regionale 84 del 28 Dicembre 2015 recante "*Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005*" che ha previsto dal 01/01/2016 la costituzione dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest, mediante accorpamento delle preesistenti aziende sanitarie ASL n.1, ASL n.2, ASL n.5, ASL n.6 e ASL n.12, cessate quindi alla data del 31/12/2015;

VISTI i vigenti Statuto e Regolamento di Organizzazione Aziendale;

VISTA la normativa vigente in materia di patrimonio delle Aziende Sanitarie;

RICHIAMATE :

le deliberazioni del Direttore Generale:

- n° 1109 del 19/10/2016 sulla nuova articolazione delle strutture operative per le attività e le funzioni dei Dipartimenti e delle Aree tecnico – amministrative, professionali e di staff del Centro Direzionale con la conseguente rideterminazione degli incarichi dirigenziali - e indicazione nominativa dei dirigenti preposti alla direzione di tali strutture organizzative - e di posizione organizzativa all'interno del medesimo Centro Direzionale;
- n. 75 del 31 gennaio 2020, come integrata dalla successiva delibera n. 97/2020, con la quale si interviene, attraverso una parziale revisione di alcune strutture del Dipartimento Tecnico e del Patrimonio, sull'assetto organizzativo della Azienda USL Toscana Nord Ovest;
- n. 157 del 03 marzo 2020, n. 376 del 16/04/2021 e n. 342 del 31/03/2022 attraverso le quali si provvede alla conferma e all'attribuzione degli incarichi di struttura ed incarichi professionali;
- n. 121 del 9/02/2024 e 537 del 13/06/2024 in specie, di conferimento dell'incarico alla proponente;

PREMESSO:

- che l'Azienda USL Toscana Nord Ovest è proprietaria dei presidi ospedalieri di San Luca a Lucca e NOA (Nuovo Ospedale Apuano) a Massa;
- che il segnale dei cellulari all'interno dei presidi ospedalieri di San Luca a Lucca e NOA a Massa è molto attenuato come da relazione del tecnico aziendale Ing. Roberto Mazzantini inviata con mail del 28/06/2024 con conseguenti disagi da parte degli operatori sanitari e dell'utenza.;

VALUTATA conseguentemente la necessità di installare un impianto per la copertura del servizio di telefonia radiomobile indoor del tipo Distributed Antenna System (DAS) Multioperatore, per la ripetizione del segnale di telefonia dei gestori di telefonia mobile per garantire effettività e continuità di comunicazioni sia rispetto agli attuali impianti di telefonia mobile e WIFI, e la necessità di rintracciabilità di assistiti e operatori nelle aree interne di reparti, ambulatori, uffici e ambienti di permanenza e transito ospedalieri e la necessità di garantire il servizio di telefonia agli operatori sanitari, ai degenti e più in generali agli utenti delle prestazioni sanitarie.

PRESO ATTO :

della delibera del direttore Generale n. 358 del 03/04/2025 con cui veniva approvata la manifestazione d'interesse mediante pubblicazione di Avviso per ricercare un operatore a cui concedere porzioni su pareti verticali e orizzontali degli immobili dei complessi ospedalieri di San Luca a Lucca e Apuane NOA a Massa per una concessione amministrativa temporanea, per installare un impianto per la

copertura del servizio di telefonia radiomobile indoor del tipo Distributed Antenna System (DAS) Multioperatore.

DATO ATTO CHE:

- all'avviso pubblicato in data 22/04/2025 e scadente il 14/05/2025 è pervenuta una sola domanda di partecipazione da parte di INWIT S.P.A. con sede legale in Milano, Largo Donegani, 2 – cap 20121, Italia, - C.F. e P.I. n. 0893664096 il 12 maggio 2025 Prot: 2025/0138236/GEN;

- il 15/05/2025 si è tenuta la seduta di gara per l'esame della documentazione amministrativa inviata dal concorrente e la verifica della completezza della documentazione rispetto a quanto richiesto dall'avviso pubblico esplorativo per l'acquisizione della manifestazione d'interesse, il cui relativo verbale, sottoscritto in originale, è conservato agli atti della UOC Patrimonio nel fascicolo del RUP;

- la commissione ritiene che l'unica manifestazione d'interesse avanzata da Inwit Spa sia ammissibile e che si possa procedere con la trattativa privata con l'unico partecipante che è in possesso dei requisiti per formalizzare e presentare la proposta di installazione, con allegata documentazione contenente tutte le informazioni necessarie, da sottoporre alla commissione tecnica per l'approvazione;

PRESO ALTRESI' ATTO :

- che è stata individuata una commissione tecnica composta dal dott. Roberto Mazzantini presidente, ICO della UOC Tecnologie, dall'Ing. Roberto Caso ICO della UOC Gestione efficientamento presidi, dall'Ing. Francesca Marsala DEC Servizio Manutentivo PO San Luca e dal P.O Arrighi Franco DEC servizio Manutentivo NOA, per valutare i progetti d'installazione, manutenzione e gestione degli impianti per la copertura del servizio di telefonia radiomobile indoor del tipo Distributed Antenna System (DAS) Multioperatore, per la ripetizione del segnale di telefonia dei gestori di telefonia mobile nei presidi ospedalieri San Luca di Lucca e NOA di Massa e per valutare la rispondenza del progetto all'avviso;

- che la Commissione tecnica ha redatto verbale in data 09/10/2025 in atti a questo ufficio, secondo cui i progetti per i due presidi ospedalieri sono risultati conformi a quanto richiesto dal capitolato di gara ;

- che la concessione verrà regolata da contratto di concessione per secondo lo schema allegato sub a) al presente atto;

DATO ATTO che dalla presente deliberazione non derivano costi per l'Azienda Usl Toscana Nord Ovest;

RITENUTO di individuare Il dott. Andrea Serfogli dell' U.O.C. Patrimonio, quale responsabile del procedimento, ai sensi di quanto previsto dalla L. n. 241/90 e successive modificazioni e integrazioni;

FATTO PRESENTE che presso l'U.O.C. Patrimonio è conservato agli atti d'ufficio a cura del Responsabile del procedimento il fascicolo del procedimento stesso relativo al presente provvedimento;

PRESO ATTO che il Direttore della Struttura proponente dichiara che l'atto che si propone di adottare è legittimo nella forma e nella sostanza e che nei propri confronti non sussistono cause di incompatibilità e inconferibilità previste dalla normativa vigente per l'espletamento della funzione nella presente procedura in particolare l'assenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90, degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 51 c.p.c. e ss.mm.ii.;

TENUTO CONTO dell'istruttoria compiuta dal responsabile del procedimento, che ne attesta la completezza e che, con l'apposizione del visto sul presente atto dichiara: che nei propri confronti non sussistono cause di incompatibilità e inconferibilità previste dalla normativa vigente per l'espletamento della funzione nella presente procedura in particolare l'assenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90, degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 51 c.p.c. e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in considerazione della necessità di garantire il servizio di pubblico interesse;

SENTITO il Direttore del Dipartimento Tecnico e del Patrimonio Ing. Nicola Ceragioli;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali per la parte di rispettiva competenza;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa, da intendersi interamente richiamate:

- 1) **di prendere atto ed approvare** il verbale di gara del 15/05/2025, data in cui si è tenuta la seduta di gara per l'esame della documentazione amministrativa inviata dall'unico concorrente con cui si attesta la completezza della documentazione rispetto a quanto richiesto dal bando per l'esame della documentazione amministrativa, sottoscritto e conservato agli atti della U.O.C. Patrimonio ed il verbale della Commissione tecnica tenutasi in data 09/10/2025 sottoscritto in originale e conservato agli atti;
- 2) **di dichiarare** che l'unica manifestazione d'interesse avanzata da Inwit Spa è ammissibile e di procedere alla contrattualizzazione della concessione della durata di 10 (dieci) anni di porzioni su pareti verticali e orizzontali degli immobili dei complessi ospedalieri di San Luca a Lucca e NOA a Massa, per installare un impianto per la copertura del servizio di telefonia radiomobile indoor del tipo Distributed Antenna System (DAS) Multioperatore, per la ripetizione del segnale di telefonia dei gestori di telefonia mobile;

- 3) **di dichiarare** che la concessione sarà regolata da un contratto di concessione per ogni singolo ospedale contratto secondo lo schema allegato sub A) al presente atto a farne parte integrale e sostanziale;
- 4) **di dare atto** che il testo della concessione potrà subire eventuali modifiche – integrazioni di carattere formale, laddove le Parti ritenessero di introdurle per una migliore chiarezza;
- 5) **di delegare** alla firma del contratto di concessione il Direttore del Dipartimento Tecnico e del Patrimonio Ing. Nicola Ceragioli ;
- 6) **di nominare** RUP e DEC per la concessione il dott. Roberto Mazzantini;
- 7) **di dare atto** che dalla presente deliberazione non derivano costi per l'Azienda Usl Toscana Nord Ovest;
- 8) **di prevedere la** pubblicazione dell'atto sul sito aziendale, per dare massima diffusione ed adempiere agli obblighi di pubblicità;
- 9) **di incaricare** gli uffici preposti a dare comunicazione agli interessati del presente provvedimento;
- 10) **di dare incarico all'UO Affari Generali** di pubblicare copia del presente atto all'Albo Pretorio on line dell'Azienda;
- 11) **di trasmettere** copia del presente atto al Collegio Sindacale dell'Azienda ai sensi dell'art. 42 comma 2 della L.R. 40/2005;
- 12) **di dichiarare**, per le motivazioni espresse in narrativa, il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Il Direttore Generale

(Dr.ssa Maria Letizia Casani)

Il presente atto è pubblicato sull'Albo Pretorio on-line dal giorno 29/10/2025 al giorno 13/11/2025.
L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente, è conservato in conformità e nel rispetto della normativa vigente in materia